

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МБУ «ЦДиК «Клишино»

Л.Ф. Тихонова



План подготовки «НАЗВАНИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ» к отопительному периоду
2026- 2027 гг.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

1. Общие сведения по объекту		
1.1	Адрес объекта	Московская обл, Городской округ Коломна, д. Большое Уварово, ул. Зелёная, д.26
1.2	Муниципальное образование	Городской округ Коломна
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	нежилое
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Тепло Коломны объединенные инженерные системы»
1.5	Год постройки	1955
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-
1.7	Количество подъездов	1
1.8	Материал стен	кирпич
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Нет
1.10	Наличие чердака	Нет
2. Характеристика объекта		
2.1	Количество жилых помещений	0
2.2	Количество нежилых помещений	4
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	145,9
2.4	Общая площадь жилых помещений	-
2.5	Общая площадь нежилых помещений	145,9
2.6	Отапливаемый объем	
3. Инженерные системы и оборудование объекта		
3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	есть
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрывага
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	По двум трубопроводам
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ГЭ, ТН)	В наличии
3.8	Материал трубопроводов	металл

3.9	Водопроводный ввод	От общей магистрали
3.10.	Водомерный узел	В наличии
3.11	Материал трубопроводов	металл
3.12	Электрический ввод	воздушный
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	В наличии
3.14	Ввод газоснабжения (при наличии)	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	нет

3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	нет
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Схема подачи ресурса на объект

4.1	теплоснабжение	централизованное
4.2	водоснабжение	централизованное
4.3	водоотведение	централизованное
4.4	электроснабжение	централизованное
4.5	газоснабжение	нет

5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов

5.1	Начало отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	10.2023
	2024-2025 гг.	10.2024
	2025-2026 гг.	10.2025
5.2	Завершение отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	05.2024
	2024-2025 гг.	05.2025
	2025-2026 гг.	Не окончен
5.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течении отопительного периода по показаниям приборов учета/ определенный расчетным методом, при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
5.4	Технологические нарушения по внешним и внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
	2025-2026 гг.	отсутствуют

6. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

6.1	Ревизия и ремонт (по необходимости) внутренней системы отопления	Июнь-июль 2026
6.2	Промывка, опрессовка внутренней системы отопления	Договор от 13.04.2026 № 23-26
6.3	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях;	Июнь 2026

6.4	Повышение квалификации по программе «Тепловые энергоустановки (Теплопотребители. Вентиляция и Отопление)» в качестве ответственных по эксплуатации тепловых энергоустановок.	-
6.5	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2026 -2027 гг.	Июнь-август 2026
7. Перечень документов оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону		
7.1	Акт о проведении промывки наружных и внутридомовых сетей системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.2	Акт о проведении гидравлического испытания системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.3	Акт проверки готовности к отопительному периоду	Июль 2026
7.4	Паспорт готовности к отопительному сезону 2026-2027 гг.	Август 2026
7.5	Приказ о назначении ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	№ 68/1 от 05.07.2024
7.6	Должностная инструкция на ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	В наличии
7.7	Удостоверение о проверке знаний	удостоверение № 51-134-22 от "03" октября 2022г
7.8	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	от 02.10.2025 № 05961

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор МБУ «ЦДиК «Клишино»
 Л.Ф. Тихонова



План подготовки «НАЗВАНИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ» к отопительному периоду
 2026- 2027 гг.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

1. Общие сведения по объекту		
1.1	Адрес объекта	Московская обл. Городской округ Коломна. с. Полурядинки, ул. Школьная, д.1Б
1.2	Муниципальное образование	Городской округ Коломна
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Тепло Коломны объединенные инженерные системы»
1.5	Год постройки	1985
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2025
1.7	Количество подъездов	1
1.8	Материал стен	кирпич
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	нет
1.10	Наличие чердака	нет
2. Характеристика объекта		
2.1	Количество жилых помещений	0
2.2	Количество нежилых помещений	3
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	209,9
2.4	Общая площадь жилых помещений	-
2.5	Общая площадь нежилых помещений	209,9
2.6	Отапливаемый объем	
3. Инженерные системы и оборудование объекта		
3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	есть
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	По двум трубопроводам
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ГЭ, ТН)	В наличии
3.8	Материал трубопроводов	металл

3.9	Водопроводный ввод	От общей магистрали
3.10.	Водомерный узел	В наличии
3.11	Материал трубопроводов	металл
3.12	Электрический ввод	воздушный
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	В наличии
3.14	Ввод газоснабжения (при наличии)	нет
3.15	Система АИПЗ и дымоудаления	нет

3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	нет
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Схема подачи ресурса на объект

4.1	теплоснабжение	централизованное
4.2	водоснабжение	централизованное
4.3	водоотведение	централизованное
4.4	электроснабжение	централизованное
4.5	газоснабжение	нет

5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов

5.1	Начало отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	10.2023
	2024-2025 гг.	10.2024
	2025-2026 гг.	10.2025
5.2	Завершение отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	05.2024
	2024-2025 гг.	05.2025
	2025-2026 гг.	Не окончен
5.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течении отопительного периода по показаниям приборов учета/ определенный расчетным методом, при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
5.4	Технологические нарушения по внешним и внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
	2025-2026 гг.	отсутствуют

6. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

6.1	Ревизия и ремонт (по необходимости) внутренней системы отопления	Июнь-июль 2026
6.2	Промывка, опрессовка внутренней системы отопления	Договор от 13.04.2026 № 23-26
6.3	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях;	Июнь 2026

6.4	Повышение квалификации по программе «Тепловые энергоустановки (Теплопотребители, Вентиляция и Отопление)» в качестве ответственных по эксплуатации тепловых энергоустановок.	-
6.5	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2026 -2027 гг.	Июнь-август 2026
7. Перечень документов оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону		
7.1	Акт о проведении промывки наружных и внутридомовых сетей системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.2	Акт о проведении гидравлического испытания системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.3	Акт проверки готовности к отопительному периоду	Июль 2026
7.4	Паспорт готовности к отопительному сезону 2026-2027 гг.	Август 2026
7.5	Приказ о назначении ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	№ 68/1 от 05.07.2024
7.6	Должностная инструкция на ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	В наличии
7.7	Удостоверение о проверке знаний	удостоверение № 51-134-22 от "03" октября 2022г
7.8	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	от 02.10.2025 № 05961



План подготовки «НАЗВАНИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ» к отопительному периоду
2026- 2027 гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

1. Общие сведения по объекту		
1.1	Адрес объекта	Московская обл. Городской округ Коломна, д. Емельяновка, ул. Строительная, д.1А
1.2	Муниципальное образование	Городской округ Коломна
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	нежилое
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Тепло Коломны объединенные инженерные системы»
1.5	Год постройки	1963
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2010
1.7	Количество подъездов	1
1.8	Материал стен	кирпич
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Нет
1.10	Наличие чердака	есть
2. Характеристика объекта		
2.1	Количество жилых помещений	0
2.2	Количество нежилых помещений	4
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	279,5
2.4	Общая площадь жилых помещений	-
2.5	Общая площадь нежилых помещений	279,5
2.6	Отапливаемый объем	840
3. Инженерные системы и оборудование объекта		
3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	есть
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрывага
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ИИ)	В наличии

3.10.	Водомерный узел	В наличии
3.11	Материал трубопроводов	металл
3.12	Электрический ввод	воздушный
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	В наличии
3.14	Ввод газоснабжения (при наличии)	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	нет

3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	нет
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Схема подачи ресурса на объект

4.1	теплоснабжение	централизованное
4.2	водоснабжение	централизованное
4.3	водоотведение	централизованное
4.4	электроснабжение	централизованное
4.5	газоснабжение	нет

5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов

5.1	Начало отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	10.2023
	2024-2025 гг.	10.2024
	2025-2026 гг.	10.2025
5.2	Завершение отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	05.2024
	2024-2025 гг.	05.2025
	2025-2026 гг.	Не окончен
5.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течении отопительного периода по показаниям приборов учета/ определенный расчетным методом, при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	34,242
	2024-2025 гг.	31,182
	2025-2026 гг.	40,842
5.4	Технологические нарушения по внешним и внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
	2025-2026 гг.	отсутствуют

6. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

6.1	Ревизия и ремонт (по необходимости) внутренней системы отопления	Июнь-июль 2026
6.2	Промывка, опрессовка внутренней системы отопления	Договор от 13.04.2026 №23-26
6.3	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях;	Июнь - июль 2026

6.4	Повышение квалификации по программе «Тепловые энергоустановки (Теплопотребители. Вентиляция и Отопление)» в качестве ответственных по эксплуатации тепловых энергоустановок.	-
6.5	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2026 -2027 гг.	Июнь-август 2026
7. Перечень документов оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону		
7.1	Акт о проведении промывки наружных и внутридомовых сетей системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.2	Акт о проведении гидравлического испытания системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.3	Акт проверки готовности к отопительному периоду	Июль 2026
7.4	Паспорт готовности к отопительному сезону 2026-2027 гг.	Август 2026
7.5	Приказ о назначении ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	№ 68/1 от 05.07.2024
7.6	Должностная инструкция на ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	В наличии
7.7	Удостоверение о проверке знаний	удостоверение № 51-134-22 от "03" октября 2022г
7.8	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	от 02.10.2025 № 05961



План подготовки «НАЗВАНИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ» к отопительному периоду
 2026- 2027 гг.
 (в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024)

1. Общие сведения по объекту		
1.1	Адрес объекта	Московская обл., Городской округ Коломна, с. Редькино, ул. Клубная, д.14А
1.2	Муниципальное образование	Городской округ Коломна
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Нежилое здание
1.4	Единая теплоснабжающая организация	МУП «Тепло Коломны объединенные инженерные системы»
1.5	Год постройки	1960
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	2016
1.7	Количество подъездов	1
1.8	Материал стен	кирпич
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	есть
1.10	Наличие чердака	нет
2. Характеристика объекта		
2.1	Количество жилых помещений	0
2.2	Количество нежилых помещений	18
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	1357,1
2.4	Общая площадь жилых помещений	-
2.5	Общая площадь нежилых помещений	1357,1
2.6	Отапливаемый объем	
3. Инженерные системы и оборудование объекта		
3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	есть
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрывага
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	по двум трубопроводам
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	В наличии
3.8	Материал трубопроводов	металлопласт

3.9	Водопроводный ввод	От общей магистрали
3.10.	Водомерный узел	В наличии
3.11	Материал трубопроводов	металлопласт
3.12	Электрический ввод	воздушный
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	В наличии
3.14	Ввод газоснабжения (при наличии)	нет
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	нет

3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	нет
3.17	Лифты, подъемники	нет

4. Схема подачи ресурса на объект

4.1	теплоснабжение	централизованное
4.2	водоснабжение	централизованное
4.3	водоотведение	централизованное
4.4	электроснабжение	централизованное
4.5	газоснабжение	нет

5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов

5.1	Начало отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	10.2023
	2024-2025 гг.	10.2024
	2025-2026 гг.	10.2025
5.2	Завершение отопительного сезона	
	2023-2024 гг.	05.2024
	2024-2025 гг.	05.2025
	2025-2026 гг.	не окончен
5.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течении отопительного периода по показаниям приборов учета/ определенный расчетным методом, при отсутствии приборов учета	
	2023-2024 гг.	105,314
	2024-2025 гг.	171,248
	2025-2026 гг.	186,216
5.4	Технологические нарушения по внешним и внутренним причинам	
	2023-2024 гг.	отсутствуют
	2024-2025 гг.	отсутствуют
	2025-2026 гг.	отсутствуют

6. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

6.1	Ревизия и ремонт (по необходимости) внутренней системы отопления	Июнь-июль 2026
6.2	Промывка, опрессовка внутренней системы отопления	Договор от 13.04.2026
6.3	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка доводчиков на входных дверях;	Июнь 2026

6.4	Повышение квалификации по программе «Тепловые энергоустановки (Теплопотребители. Вентиляция и Отопление)» в качестве ответственных по эксплуатации тепловых энергоустановок.	-
6.5	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2026 -2027 гг.	Июнь-август 2026
7. Перечень документов оформленных в ходе подготовки к отопительному сезону		
7.1	Акт о проведении промывки наружных и внутридомовых сетей системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.2	Акт о проведении гидравлического испытания системы теплоснабжения	Июнь-июль 2026
7.3	Акт проверки готовности к отопительному периоду	Июль 2026
7.4	Паспорт готовности к отопительному сезону 2026-2027 гг.	Август 2026
7.5	Приказ о назначении ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	№ 68/1 от 05.07.2024
7.6	Должностная инструкция на ответственного за эксплуатацию теплохозяйства	В наличии
7.7	Удостоверение о проверке знаний	удостоверение № 51-134-22 от "03" октября 2022г
7.8	Договор с теплоснабжающей организацией с актом балансового разграничения	от 02.10.2025 № 05961